

「 公 告 」

愛厚ホーム一宮苑大規模改修工事について制限付き一般競争入札を行いますので、入札参加を希望する者は、公告内容を承知の上、入札参加申請書（以下「申請書」という。）に所定の事項を記入し、提出してください。

令和4年2月21日

社会福祉法人 愛知県厚生事業団
理 事 長 青 柳 治 郎

1 制限付き一般競争入札に付する事項

(1) 工事名

愛厚ホーム一宮苑大規模改修工事

(2) 工事内容

施設の老朽化に伴う全面改修工事（多床室のプライバシー保護のための改修、見守りシステムの導入、看取り環境の整備を含む内装の改修及び空調設備、給排水設備、給湯設備、消火設備、電気幹線設備、自動火災報知設備、通信設備等の更新をいい、躯体の補強は含まない）

(3) 工事場所

愛知県一宮市大和町苅安賀字狭間70

(4) 工事期間

ア 一宮市の補助金の対象となる工事（プライバシー保護のための改修、介護ロボット・ICTの導入及び看取り環境の整備に係る工事）

契約の翌日から令和5年3月31日まで

イ その他の工事

契約の翌日から令和5年7月31日まで〔予定〕

(5) 工事対象となる建物の概要

ア 建物の用途

特別養護老人ホーム（従来型多床室） 100床

短期入所生活介護 4床

イ 規模等

鉄筋コンクリート造 平家建 他

延べ面積 約 3,100平方メートル

(6) 予定価格

有（設計図書配布時に公表予定）

2 入札参加資格

対象工事の制限付き一般競争入札に参加できる者は、次に掲げる条件をすべて満たした者とする。

[必要な条件]

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項第1号及び第2号の規定（当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者）に該当していないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき手続開始の申し立てがなされている者（手続開始決定後、資格の再認定を受けた者を除く）でないこと。
- (3) 建設業法第3条第1項の規定による建設業の許可を受けていること。
- (4) 一宮市の「入札参加資格者名簿」に登載されており、入札参加業者募集の公告の日から入札を実施する日までの期間において、建設業法に基づく営業停止、「愛知県建設工事請負業者選定要領」及び「一宮市建設工事等請負業者指名停止措置等に関する要領」に基づく指名停止又は「愛知県が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意書」、「愛知県が行う調達契約からの暴力団排除に関する事務取扱要領」及び「一宮市が行う事務又は事業からの暴力団等の排除に関する合意書」に基づく排除措置を受けていないこと。
- (5) 愛知県内に本店又は営業所を置き、当該本店又は営業所で建設業を営んでいること。
- (6) 過去10年間に延べ面積が2,000平方メートル以上の病院、社会福祉施設の建築工事又は全面改修工事を受注し、完全に履行した経歴を有する者であること（共同企業体の構成員としての施工実績を除く）。なお、「病院」とは医療法第1条の5に規定されているものをいい、「社会福祉施設」とは社会福祉法第2条第2項に規定されている第一種社会福祉事業の用に供する施設をいう。
- (7) 配置予定の専任の監理技術者は、上記（6）に掲げる建築工事又は全面改修工事に従事した経歴を有する者であること。なお、「従事した経歴」とは必ずしも監理技術者であることに限らず、現場係員等の従事経歴も含むものとする。また、過去に勤務していた会社での経歴も含まれるが、その場合は確認できる資料（当時勤務していた会社の証明等）を添付すること。
- (8) 入札参加業者募集の公告の日から入札を実施する日までの期間における一宮市の入札参加資格の認定において、建築工事業の総合点数が920点以上であること。

3 入札参加申請について

(1) 参加申請方法

参加希望者は、期限までに受付場所へ申請書を提出（郵送可：必着）してください。
申請書は愛知県厚生事業団の指定様式を電子メールによりデータで配布しますので、
件名を「愛厚ホーム一宮苑大規模改修工事（会社名・担当者名）」とした電子メール
を受付期間内に当法人事務局あてに送付してください。

送付先メールアドレス kaichiku@ai-kou.or.jp

(2) 受付場所

名古屋市東区出来町二丁目8番21号（愛知県出来町庁舎2階）
社会福祉法人愛知県厚生事業団事務局
電話番号 052-325-7325

(3) 受付期間

令和4年2月21日（月）から令和4年3月17日（木）まで
直接、申請書を持参する場合は、土曜日、日曜日及び祝日を除き、午前10時から
午後3時までの間にお越しください。

4 入札参加の決定及び質疑等

(1) 受付終了後、審査を行い入札参加資格の適合または不適合について、令和4年4月
中旬を目途に書面により通知します。

また、適合する者には、同時に入札説明書、設計図書及び契約条項を記載した書類
（契約書案）などを配布します。

(2) 入札及び設計図書に関する質疑等は、令和4年5月10日（火）までに書面により
行うこととし、令和4年5月19日（木）までに回答します。

5 入札執行日時等について

(1) 日 時 令和4年5月27日（金）午前10時から

(2) 場 所 名古屋市東区出来町二丁目8番21号
愛知県出来町庁舎内会議室

6 その他

(1) 落札者は、契約前に必ず契約内容等の確認及び打合せの上、契約書を作成するもの
とします。なお、入札保証金は免除します。

(2) 契約に当たっては、工事保証のための工事履行保証保険契約（請負代金額の10分

の1以上)を締結してください。

- (3) 落札した業者が業務の全てを一括して下請けに出すことは認められません。
- (4) 提出された書類は返却しませんが、提出者に無断で他の用途には使用しません。
- (5) 申請書の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とします。
- (6) 落札した業者には、別途、当法人事務局担当者が指示する日までに工事代金内訳書の提出を求めます。
- (7) 本工事については、一宮市から交付される補助金（愛知県介護施設等整備事業費補助金を財源とした補助金）を資金の一部に充当する計画であるため、契約の締結は一宮市からの補助金交付決定後（令和4年6月下旬から7月上旬を予定）となります。なお、補助金が不交付となった場合は、工事内容の変更または工事を中止する可能性があります。これにより生じた損害は一切補償しません。
- (8) 本工事については、愛厚ホーム一宮苑の利用者の方に居室を移動していただきながら施工する計画となっているため、施工の際には安全管理を徹底してください。